



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)
Pianificazione Urbanistica e Territoriale

IL DIRIGENTE SETTORE N°4

Vista la domanda prot. 6147/A del 06/02/2012 presentata da:

De Bonis Assunta nata a Fondi il 15/07/1974 c.f. DBNSNT74L55D662B, intesa ad ottenere la variante in sanatoria al permesso di costruire n.2444 del 17/12/2010 ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001 per ristrutturazione porzione di fabbricato residenziale variante in corso d'opera, ristrutturazione porzione fabbricato ad uso residenziale e ricostruzione parte della copertura sito in Onorato II° Caetani n.8-10 sul terreno distinto in catasto al foglio 94, mappali 261 sub.5 e 262 sub.9;

Visto l'elaborato allegato alla domanda stessa di cui sopra;

Visto il parere favorevole del Dirigente della Ripartizione Urbanistica espresso con verbale del 17 maggio 2012;

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, mod.ed integrata dalla legge 6.8.1967, n° 765;

Visto il D.L. 23.1.1982 n° 9 convertito con modif. dalla legge 23.5.1982, n° 94;

Vista la legge 2.2.1974, n° 64 e successivo D.M. 3.3.1975, n° 39;

Visto la legge 28.1.1977, n° 10 contenente norme per la edificabilità dei suoli;

Vista la Legge 5.8.1978 n.457;

Vista le legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt.24 e 25 del D.Lgs 31.3.1998 n.112;

Visto il D.Lgs 29.10.1999 n.490;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs 27.12.2002 n.301;

Visto il parere Centro Storico da parte dell'esperto paesistico del 05/04/2012;

Visto l'atto di compravendita del 23/07/2010 a rogito del dott. Giovanni Morelli, Notaio, rep.n.334; racc.n.199; registrato a Formia il 26/07/2010 al n.2878, trascritto a Latina il 27/07/2010 al gen.n.20018 e part.n.12044. Visto il Contratto di Comodato r registrato a Formia il 30/07/2010 al n.2860. Visto l'atto di compravendita del 26/02/1967 a rogito del dott. Paolo di Macco, Notaio, rep.n.30525; racc.n.9541; registrato a Formia il 09/03/1967 al n.275 e trascritto a Santa M.Capua Vetere il 23/03/1967 al n.9975 e 9976;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Atteso che gli oneri concessori, oblazione determinati comprensivi di diritto di rilascio e d' istruttoria in euro 1.836,18 , sono stati versati con bollettino n.14 e 15 del 18/09/2012;

A U T O R I Z Z A

alla Sig.ra: De Bonis Assunta nata a Fondi il 15/07/1974 c.f. DBNSNT74L55D662B, la variante in sanatoria al permesso di costruire n.2444 del 17/12/2010 ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 380/2001 per ristrutturazione porzione di fabbricato residenziale di cui in premessa, risultante dall'allegato grafico ed alle condizioni tutte riportate nel precedente permesso di costruire;

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li 11 FEB 2013



IL DIRIGENTE SETTORE N° 4
(Ing. Gianfranco Mariorenzi)